

Notulen van de 305^e vergadering van de Dorpsvereniging Midwolde te houden op dinsdag 11 april m023 om 19:30u; bij Edwin

Aanwezig:

Lilian Steyvers	voorzitter
Roelof Kraak	secretaris
Siska Wieland	penningmeester, Financiën
Anne Vogt	algemeen bestuurslid, Duurzaamheid
Edwin Rood	bestuurslid

1. Vaststelling agenda

2. Notulen 304 vergadering

Worden niet besproken omdat deze nog niet beschikbaar zijn

3. Actie- en besluitenlijst 304

Worden niet besproken omdat deze nog niet beschikbaar zijn

4. ALV Terugblik

We kijken met tevredenheid terug op de ALV. Opkomst was goed, open discussies en duidelijke besluiten genomen.

4. Voortgang MDJOP

Anne heeft een brief gehad van ontzorgingsprogramma maatschappelijk vastgoed over monumentale panden. Dit over kosten voor verduurzaming panden

De onderhoudscommissie is 2 keer bij elkaar geweest, 1 keer vlak voor de alv. De 1e vergadering is besloten dat er een vooroverleg is aangevraagd voor een vergunning. Dit vooroverleg is vandaag geweest. Anne heeft nu duidelijk wat wel en niet moet worden aangevraagd.

Het 2e overleg is vorige week geweest. Hier was Hans ook bij aanwezig. Hier kwam aan de orde dat er een geschoolde dakdekker moet komen.

Er heeft enige discussie plaats gevonden over wie wat wel en niet doet.

Hans heeft op basis hiervan besloten niet meer beschikbaar te zijn om voor onderhoudswerkzaamheden in het Theehuis.

Ake Sikkema gaat kijken of hij een dakdekker kan vinden om te kijken naar het dak

Het lijkt ons goed om alle bouw/klus bedrijven te benaderen die in Midwolde zitten. Anne en Roelof pakken dit op

5. Financiën

-stand van zaken. Geen bijzonderheden

- Siska heeft mail van Unive gehad inzake de

aansprakelijkheidsverzekeringen. Deze moeten ge-update worden en gaan behoorlijk meer geld kosten. Aansprakelijk verhuur van 177 naar 368 euro.

Aansprakelijk activiteit van 57 naar 165 euro. Siska informeert bij Unive nog of we verder juist verzekerd zijn.

6. Projecten/ overige activiteiten

- **Baak gesprek 28-03** > Samen met Benjamin Baak en een specialist in horeca-vastgoed gehad. Uitvoerig gesproken over zaken als marktconformiteit van de huurwaarde en de vraag of huurovereenkomst nog actueel is. Het is de vraag hoe we toekomstige investeringen in verduurzaming moeten betrekken bij de huurwaarde. We krijgen een offerte om eea nader vast te stellen.
- Wateravond op 23 maart > er waren rond de 30 personen aanwezig. Er zijn 3 sprekers geweest. Dit was een zeer geslaagde/nuttige avond. Misschien leuk als aanvulling een rondleiding in Nietap.
- plaatsing speltafel in Olle Tuun op vrijdag 12 mei (vertegenwoordiger leefbaarheidsprijs uitgenodigd?). Aansluitend is er een happyhour
- Dienstenveiling 22 april. Dit wordt door DuurZSaam georganiseerd. Is reeds in de nieuwsbrief verspreid. Helaas zijn niet alle ondernemers persoonlijk benaderd, alleen de algemene mailing in de nieuwsbrief. Dit koppelt Lilian terug naar DuurZSaam
- AED training gepland op 7 en 21 maart. Er zijn in totaal 13 personen voor deze herhaal cursus gegaan. Het aantal geïnteresseerde mensen neemt wat af.
- Paasstukjes maken op 3 april. Hier hebben we nog geen feedback van
- Er is nog een nieuw activiteit geopperd. Gluren bij de burens in de tuin

7. Mededelingen/ ingekomen stukken

- Ronnie Engels is overleden. Hij is bij de opbouw van het theehuis betrokken geweest. Lilian stuur hier een kaart heen vanuit de DV
- We moeten er goed om denken dat we voordat we dingen delen naar buiten dit eerst delen met een ander bestuurslid

8. Rondvraag/ volgende vergadering

- geen

Volgende vergadering:

9 mei 2023 19.30 uur bij Roelof